



ACADEMIA DE MUZICĂ, TEATRU ȘI ARTE PLASTICE

Invitație de participare

Nr. 1 din „1” martie 2023

ACADEMIA DE MUZICĂ, TEATRU ȘI ARTE PLASTICE (AMTAP) :
mun. Chișinău, str.A. Mateevici 111, telefon : +373 (22) 23 81 38, în calitate de
locator, vă invită să participați la negocieri directe:

I. Obiectul negocierii:

Transmiterea în folosință temporară, contra plată, fără drept de privatizare, în
vederea locațiunii a următoarelor spații:

Cămin studentesc nr.1 din str. Armenească nr.40:

1. Încăperi - suprafața totală - 194,1 m.p. ;
2. Garaj - suprafața totală - 51,1 m.p.;
3. Subsol - suprafața totală - 224,0 m.p.;

Blocul de studii nr.2, str. Al. Mateevici nr.87:

4. Teren de sport - suprafața totală - 1 700,0 m.p.;
5. Subsol - suprafața totală - 36,8 m.p.;
6. Subsol - suprafața totală - 255,0 m.p.
7. Cantină - suprafața totală - 255,0 m.p.

Blocul de studii nr.1 din str. Al. Mateevici nr.111

8. Cantină - suprafața totală - 82,0 m.p.

II. Descrierea spațiilor:

1. Încăperile cu suprafața totală- 194,1 m.p, în număr de 11 sunt situate într-o construcție separată avariata din str. Armenească 40, spațiile necesită reparare capitală și pot fi folosite ca spații de depozitare, de producere și oficiu după efectuarea lucrărilor de reparație și amenajare;
2. Garaj cu suprafața- 51,1 m.p, este situat într-o construcție separată avariata din str. Armenească 40, spațiul necesită reparare ;
3. Subsol, cu suprafața totală – 224,0 m.p, are 7 încăperi și este situat în căminul studentesc din str. Armenească 40, cu intrare separată. Necesită reparație, poate fi folosite ca spațiu de depozitare;
4. Teren sportiv la aer liber, cu suprafața totală – 1700,0 m.p este situat pe str. Al. Mateevici 87, asfaltul este deteriorat;
5. Subsol, cu suprafața totală – 36,8 m.p, este situat în blocul de studii nr.2 din str. Al. Mateevici 87. Necesită amenajarea intrării cu instalarea ușii, poate fi folosit ca spațiu de depozitare;

6. Subsol, cu suprafața totală – 255 m.p, este situat într-o clădire separată din str. Al. Mateevici 87. Necesită lucrări de reparații și amenajare;
7. Cantină, cu suprafața totală – 255 m.p, este situată la et.2 într-o clădire separată de blocul de studii nr.2 din str. Al. Mateevici 87. Necesită lucrări de reparații și amenajare;
8. Cantină, cu suprafața totală – 82 m.p, este situată în incinta blocului de studii nr.1 din str. Al. Mateevici 111. Necesită lucrări de reparații curente și amenajare;

III. Prețul minim de pornire a negocierilor:

Pentru spațiile propuse spre locațiune, prețul minim de pornire a negocierilor, este stabilit conform Legii bugetului de stat pe anul 2023, valoare minimă în vigoare pînă la aprobarea Legii bugetului de stat pentru anul următor.

Cămin studentesc nr.1 din str. Armenească nr.40:

1. Încăperi - suprafața totală - 194,1 m.p.; **prețul minim – 600 lei/m.p/anual ;**
2. Garaj - suprafața totală - 51,1 m.p.; **prețul minim – 600 lei/m.p/anual ;**
3. Subsol - suprafața totală - 224,0 m.p.; **prețul minim – 735 lei/m.p/anual ;**

Blocul de studii nr.2, str. Al. Mateevici nr.87:

4. Teren de sport -suprafața totală- 1700 m.p.; **prețul minim – 355 lei/m.p/anual;**
5. Subsol - suprafața totală - 36,8 m.p.; **prețul minim – 735 lei/m.p/anual;**
6. Subsol - suprafața totală - 255,0 m.p.; **prețul minim – 735 lei/m.p/anual;**
7. Cantină - suprafața totală - 255,0 m.p.; **prețul minim – 540 lei/m.p/anual;**

Blocul de studii nr.1 din str. Al. Mateevici nr.111

8. Cantină - suprafața totală - 82,0 m.p. **prețul minim – 485 lei/m.p/anual;**

IV. Informații suplimentare :

Termenul contractului de locațiune va constitui 12 luni cu posibilitatea de extindere.

Informațiile suplimentare pot fi solicitate la Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice, mun. Chișinău, str. A. Mateevici 111, biroul 233, telefon: + 373(22)238138, fax: + 373 (22)238214; e- mail: ibutucea@gmail.com

Agenții economici care sunt interesați să participe la procedura de negocieri privind darea în locațiune a spațiilor sus numite, vor prezenta următoarele documente:

1. Cerere, adresată rectorului AMTAP, întocmită în formă liberă, cu ștampila umedă și semnătura reprezentantului, (în cerere se va indica denumirea persoanei juridice, bunul care se solicită în locațiune, scopul pentru care se dorește luarea în locațiune a spațiului și termenul contractului);
2. Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice (copie) cu semnătura și ștampila umedă a participantului;
3. Actul/buletin de identitate al reprezentantului (copia).

Autoritatea contractantă

(semnătura) L.Ș.

